

2017 Capital Project Vote:

Planning Today for Tomorrow & Beyond

Mark your calendar and come out to vote!

Tuesday, March 28 • 7 a.m. – 9 p.m.

Port Chester Middle School • 113 Bowman Avenue • Rye Brook, N.Y.

A Community-Minded Initiative

The Port Chester-Rye Union Free School District is proposing a \$79.95 million capital project that will go before voters on March 28, 2017. This initiative, developed with the guidance of a community-driven Bond Advisory Committee, will address critical building needs. It's a forward-thinking plan that will create improved learning spaces to best serve our growing student body. Community members, including those with civic organizations, arts groups, athletic teams and more, will also be welcome to utilize these spaces.

21st Century Learning Spaces

This capital project would add the space needed to solve the district-wide problem of classrooms functioning at or near capacity – an issue the district was cited for by the Middle States Accreditation Commission. The plan is critical to meet the needs of a student body that is forecasted for continued growth.

Lack of space in our buildings has led to many elementary class sizes that exceed the State Education Department recommendations. Without adequate classrooms at the secondary level, our district is unable to offer the electives and honors level courses available in many surrounding districts. Valuable programs like the school's International Baccalaureate program, highly regarded by college admissions officers, are also at risk. This initiative will focus on creating 21st century learning spaces with better teacher/student ratios and academic options to meet the needs of every student.

Planning for Academic Success

Smaller class sizes improve student outcomes by providing more time for teacher instruction. More class offerings lead to more engaged learners, improved graduation rates, and higher college acceptances.

The capital project additionally includes facility upgrades for athletics and the arts. New full size rehearsal spaces for the award-winning band and choral programs will make space for greater educational programming on the presently overused auditorium stage. This would also enable the district to host home band competitions, which generate revenue. The proposed new high school gymnasium would increase capacity for instruction, while bringing competition space up to State High School Association standards. This would enable the district to host state tournament and championship games.

All in all, this plan will raise the academic profile of the Port Chester-Rye Union Free School District across all grades and student abilities.

Taxpayer Value.
A Sound Investment.

Total cost:
\$79,950,000

Annual taxpayer cost:
\$75 annually per \$100,000
of residential property assessment
24-year average

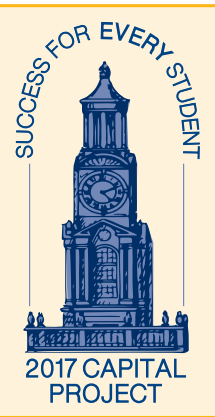
**More than a third of the
project eligible for New York
state reimbursement:**
39% on TOTAL project cost
66% on allowable expenses

Full details on the 2017 Capital Project
are on our website:

www.PortChesterSchools.org

The 2017 capital project is a sound plan to secure funding through borrowing and state aid. The timing is right since interest rates are historically low, and previous debt will be expiring in the near future. This plan will have a long term positive impact and provide annual cost savings by keeping more special education students in district for instruction. This plan includes new and renovated spaces for 5 out of 6 schools, and will maintain all neighborhood elementary schools. In addition, it will increase curb appeal and create spaces that community groups will be welcome to use.

Better facilities make better districts, which make better communities; better communities increase home values. That is a cycle of value-adding for all of Port Chester that can begin with approval of this capital project on **March 28**.



Votación del proyecto de capital 2017: Planificando hoy para el mañana y más allá

¡Marque su calendario y salga a votar!

Martes, 28 de marzo • de 7 a.m. a 9 p.m.

En la Escuela Intermedia de Port Chester • 113 Bowman Avenue • Rye Brook, N.Y.

Una iniciativa con espíritu comunitario

El Distrito Escolar Libre de Port Chester-Rye está proponiendo un proyecto de capital de \$79,95 millones que se presentará ante los votantes el 28 de marzo de 2017. Esta iniciativa, desarrollada con la asesoría de un Comité Asesor de Bonos impulsado por la comunidad, abordará las necesidades más urgentes de construcción. Es un plan orientado al futuro que creará mejores espacios educativos para así ofrecer un mejor servicio a nuestro creciente cuerpo estudiantil. Los miembros de la comunidad, incluyendo aquellos asociados con organizaciones cívicas, grupos artísticos, equipos atléticos y más, también serán bienvenidos para utilizar estos espacios.

Espacios educativos del siglo 21

Este proyecto de capital agregaría el espacio necesario para resolver el problema que todo el distrito enfrenta con respecto al uso de las aulas en o cerca de su capacidad máxima —un problema por el cual el distrito fue citado por la Middle States Accreditation Commission (Comisión de Acreditación de los Estados del Atlántico Medio). Este plan es de suma importancia para lograr satisfacer las necesidades de un cuerpo estudiantil del cual se pronostica un crecimiento continuo.

La falta de espacio en nuestros edificios ha ocasionado que muchas aulas de escuelas primarias excedan la capacidad recomendada por el Departamento de Educación del Estado. Sin aulas adecuadas para el nivel de educación secundaria, nuestro distrito no puede ofrecer los cursos electivos y de honores disponibles en muchos de los distritos vecinos. Programas valiosos, tal como el programa de Bachillerato Internacional, muy apreciado por los funcionarios de admisión de las universidades, también están en riesgo. Esta iniciativa se enfocará en crear espacios educativos del siglo 21 con mejores proporciones de estudiantes por maestro y mejores opciones académicas para satisfacer las necesidades de cada estudiante.

Planificación para el éxito académico

Las aulas con grupos más pequeños mejoran los resultados académicos de los estudiantes ya que proporcionan al maestro más tiempo de instrucción. El ofrecer más clases conduce a los estudiantes a ser más motivados y comprometidos, mejora las tasas de graduación y aumenta las aceptaciones universitarias.

El proyecto de capital además incluye mejoras a las instalaciones para el deporte y las artes. Los nuevos y amplios espacios de ensayo para nuestros programas galardonados de banda y coro, ofrecerán espacio para una mayor programación educativa que actualmente se llevan a cabo en un auditorio que se ha usado de modo excesivo. Esto también permitiría que el distrito pueda ser anfitrión de competencias de bandas, las cuales generan ingresos. El nuevo gimnasio propuesto para la escuela secundaria aumentaría la capacidad para la instrucción, mientras que al mismo tiempo, elevaría el espacio al nivel de los estándares de la Asociación Estatal de Escuelas Secundarias para llevar a cabo competencias. Esto permitiría al distrito ser el anfitrión de torneos estatales y juegos de campeonato.

En resumen, este plan elevará el perfil académico del Distrito Escolar Libre de Port Chester-Rye en todos los grados y las habilidades de los estudiantes.

Valor tributario

Una inversión sólida

Costo total: \$79,950,000

Costo tributario anual:

\$75 anualmente por cada \$100,000 de la evaluación del inmueble residencial

Un promedio de 24 años

Más de un tercio del proyecto es elegible para el reembolso del estado de Nueva York:

39% sobre el costo TOTAL del proyecto
66% sobre los gastos autorizados

Los detalles completos sobre el Proyecto de Capital 2017 están en nuestro sitio web: www.PortChesterSchools.org

El Proyecto de Capital 2017 es un plan sólido para obtener financiación a través de préstamos y ayudas estatales. El momento es adecuado, ya que las tasas de interés están históricamente bajas y la deuda previa vencerá pronto. Este plan tendrá un impacto positivo a largo plazo y proporcionará ahorros anuales en los gastos ya que lograremos educar a más estudiantes de educación especial dentro de nuestro distrito. Este plan incluye espacios nuevos y renovados para 5 de las 6 escuelas, y mantendrá todas las escuelas primarias de los vecindarios. Además, aumentará el atractivo exterior y creará espacios que los grupos comunitarios serán bienvenidos a usar.

Mejores instalaciones hacen mejores distritos, lo que da lugar a mejores comunidades; y mejores comunidades aumentan los valores de las casas. Este es un proceso de aumento de valor para todo Port Chester, el cual puede comenzar con la aprobación de este proyecto de capital el **28 de marzo**.